

**DIRECCION GENERAL DE CATASTRO  
TUCUMAN**

San Miguel de Tucumán, 19 de Abril de 2012.-

**RESOLUCION Nº 583/2012.-**

**VISTO :**

Que mediante Ley Nº 8252 y de conformidad con lo prescripto en el Artículo 13 de la Ley Nº 17801, en lo relacionado a la inscripción de las nuevas parcelas resultantes de los planos de División y/ Unificación de inmuebles que registre la Dirección General de Catastro ; y

**CONSIDERANDO :**

Que resulta necesario acordar procedimientos en los organismos intervinientes, Dirección de Registro Inmobiliario y Dirección General de Catastro, que garanticen la debida seguridad al tráfico jurídico que modificando el estado parcelario implica el surgimiento de un nuevo padrón y la correspondiente apertura de su matrícula registral.-

Que tal presupuesto se verifica una vez acordada la apertura de matrícula registral perteneciente al padrón generado en la Dirección General de Catastro resultando que ambos elementos deben ser publicados en forma simultánea por los organismos registradores antes mencionados.-

Que se estima prudente acordar entre los organismos intervinientes celeridad en el trámite.-

**Por Ello**

**EL DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO**

**RESUELVE :**

**Artículo 1º:** Registrada toda documentación técnica que implique la emisión de nuevos padrones por aplicación de la Ley Nº 8252, se retendrá la misma en la Dirección General de Catastro hasta la apertura de las Matrículas Registrales por parte de la Dirección de Registro Inmobiliario.-

**Artículo 2º:** Los diferentes Departamentos de la Dirección General de Catastro adecuaran los procedimientos a tal fin.-

**Artículo 3º:** Comuníquese lo resuelto a los Departamentos y Areas de la Dirección General de Catastro, al Colegio de Agrimensores, al Colegio de Ingenieros Civiles, al Colegio de Escribanos, al Registro Inmobiliario y publíquese en la página Web de la Dirección General de Catastro.-

**Artículo 4º:** Cumplido, archívese.-